



Prefeitura de Cerro Branco

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transito

Avenida 12 de Maio, 370, Centro, Cerro Branco- RS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA NA EMEB DAVID UNFER– CERRO BRANCO RS

Cerro Branco, RS



Prefeitura de Cerro Branco
Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transito
Avenida 12 de Maio, 370, Centro, Cerro Branco- RS

1 Dados Iniciais

1.1 Objeto

Tipo de Obra: Execução de Reforma de Escola

Proprietário: Prefeitura Municipal de Cerro Branco - Rs

Localização: RSC 481, s/n, Serraria Scheidt, Cerro Branco – RS

Área Existente: 622,36m²

Área a ser demolida: 0m²

Área a ser construída: 0,0m²

Área do projeto: 622,36m²

Área total final: 622,36m²

1.2 Objetivo

O presente memorial tem por objetivo apresentar os serviços a serem executados na obra de Reforma da EMEB David Unfer.

2 Serviços iniciais

2.1 Sinalização

Todos os locais onde serão executados serviços deverão ser sinalizados.

3 Serviços

3.1 Execução de Corrimão

Será executado corrimão metálico em ambos os lados do acesso à escola, na área coberta.. O corrimão será executado em tubo de aço galvanizado, diâmetro de 1 ½”, espessura de 3mm, nas alturas de 92 cm e 70cm.

Entre a altura do piso existente e o tubo de aço de altura 70cm deverá ser colocado um tubo de fechamento, diâmetro de 1 ¼”. Na parte externa deverá ser fixada chapa de aço galvanizado, espessura 1,95mm, largura mínima de 4cm.



Prefeitura de Cerro Branco

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transito

Avenida 12 de Maio, 370, Centro, Cerro Branco- RS

3.2 Reforço na estrutura existente

Alguns pilares metálicos, situados na rampa coberta, apresentam sinais de deterioração. Estes pilares deverão receber lixamento, aplicação de fundo para remoção de ferrugem e posterior pintura. (a pintura está orçada junto as demais esquadrias metálicas, conforme apresentado em planilha orçamentária).

Os reforços serão executados por meio de soldagem de chapa metálica junto ao pilar. A chapa deverá possuir espessura mínima de

4 Reformas

4.1 Substituição de Beirais e Espelhos de madeira

Será realizada a troca dos forros caídos, estragados e quebrados. Caso necessário, será realizada a substituição dos sarrafos de sustentação. O forro deverá ser fixado por meio de pregos ou parafusos.

Os forros de madeira deverão ser em eucalipto comum ou cedrinho, devidamente secos.

Os espelhos de madeira que necessitarem também deverão ser substituídos. Deverão ser usados novos espelhos com altura compatível, sendo de eucalipto comum.

Após o início da retirada, poderá ser necessária a remoção de uma quantidade diferente da prevista, conforme grau de deterioração e verificação da fiscalização.

4.2 Preparação de superfície para a pintura

As paredes, esquadrias, beirais e estrutura metálica que receberão pintura deverão ser preparadas antes da execução do serviço. As paredes externas deverão receber lavagem com jato de alta pressão. As paredes internas deverão receber limpeza com pano, e nos locais necessários deverá ser usada solução com detergente. As esquadrias metálicas, a exceção do portão mais novo, deverão ser lixadas para receberem pintura adequada.



Prefeitura de Cerro Branco

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transito

Avenida 12 de Maio, 370, Centro, Cerro Branco- RS

4.3 Pintura com tinta acrílica

As paredes deverão receber pintura em tinta acrílica, com no mínimo duas demãos. A cor da tinta será definida pela prefeitura.

A pintura deverá ser uniforme, sem manchas nem marcas de tinta escorrida.

4.4 Pintura com tinta esmalte

As esquadrias deverão receber pintura com tinta esmalte, em duas demãos. As esquadrias metálicas e as esquadrias de madeira deverão receber tinta esmalte adequada para tais. Antes de iniciar as pinturas deverá ser feita a limpeza da esquadria.

A área coberta de acesso, bem como o guarda corpo e corrimão a serem instalados lá, deverão receber pintura em tinta esmalte. O corrimão e o guarda corpo receberão fundo antes da aplicação da tinta. A estrutura da cobertura inicialmente deverá ser lixada, antes de receber a pintura. Além disso, deverão receber pintura as grades de proteção existentes em algumas janelas (já orçadas junto na tabela de quantidades de pintura).

5 PPCI

5.1 Placa de Sinalização de segurança contra incêndio

Deverão ser instaladas placas de sinalização contra incêndio conforme projeto em específico. As placas deverão possuir as dimensões apresentadas, e serão fixadas nas paredes com cola de silicone.

Serão instaladas placas de rota de fuga, proibido produzir chamas, extintor e alerta de perigo de choque elétrico.

5.2 Ponto de tomada

Deverão ser colocados pontos de tomada, conforme projeto em específico. Estes pontos servirão para ligação das luminárias contra incêndio. A ligação será feita na rede existente, e serão utilizados fios bitola 2,5mm², tomada de 3P 10A. As tomadas serão fixadas nas paredes



Prefeitura de Cerro Branco

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transito
Avenida 12 de Maio, 370, Centro, Cerro Branco- RS

5.3 Luminárias

Nos locais marcados em planta deverão ser colocadas luminárias de aclaramento, potencia 2W, 30 lampadas de led. No local demarcado deverá também ser colocada luminária tipo farolete, com autonomia mínima de 1 hora, 1200 lumens, dois faróis.

6 Diversos

6.1 Transporte de Materiais

Em face de que a obra localiza-se no interior, será realizada a estimativa e pagamento do custo de transporte de materiais até a obra. Para isso, adotou-se uma distância aproximada de 22Km, e carga no caminhão de 10m³.

Cerro Branco, Rs, 26 de Setembro de 2023.

Mateus da Costa

Eng. Civil – Crea RS 200556

Prefeitura de Cerro Branco